



MBS
A Cerved Company

Innovation Summit

CAT-NAT, dati e tecnologia: come cambia la gestione dei sinistri property

12 giugno 2025

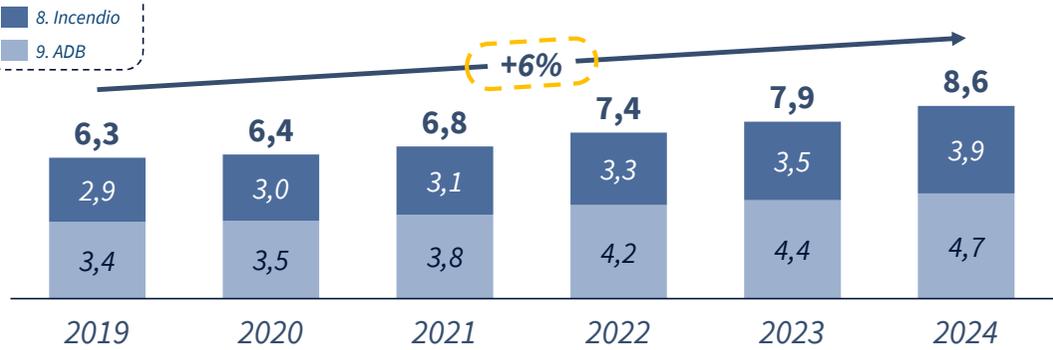
Settore property: retrospettiva su raccolta e redditività

Il settore Property continua a crescere, assumendo un'importanza strategica sempre maggiore nel business Danni delle Compagnie attive in Italia...

... Resta tuttavia un settore caratterizzato da una marginalità mediamente contenuta e influenzata da fattori esogeni, come eventi atmosferici estremi

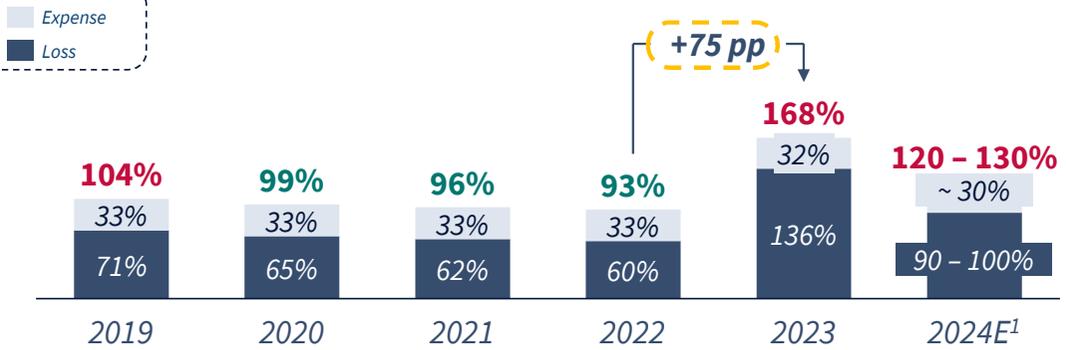
RACCOLTA PREMI (val. in mld€)

Fonte Dati: ANIA



ANDAMENTO CoR

Fonte Dati: Infobila



16,3% +0,7 - 17,0% +0,5 - 17,5% +0,4 - 17,9% -0,1 - 17,8% +0,1 - 17,9%

+10%

Incidenza premi Property su totale Danni (variazioni in pp)

8 108% -5 - 103% -8 - 95% +11 - 106% +141 - 247% -92 - ~ 155%

9 101% -6 - 95% +1 - 96% -8 - 84% +21 - 105% -5 - ~ 100%

Incidenza CoR dettagliato per ramo ministeriale (variazioni in pp)

1) Elaborazione interna MBS Consulting (Innovation Team)

Highly confidential - any distribution to third parties is strictly prohibited.

Settore property: l'introduzione della normativa CAT-NAT

Dalle novità normative CAT-NAT...



... agli impatti in ambito sinistri

Legge Bilancio 30/12/2023, n.213 (e successivo DM 18/2025)

- ▶ **Destinatari della copertura:** imprese con sede legale in Italia, ed imprese aventi sede legale all'estero con una stabile organizzazione in Italia, *(differenziate nel periodo di adesione in base a dimensione, escluse imprese agricole)*
- ▶ **Rischio:** calamità naturali ed eventi catastrofici verificatisi sul territorio nazionale *(sismi, alluvioni, frane, inondazioni ed esondazioni)*
- ▶ **Sanzioni compagnia ass.va:** il rifiuto o l'elusione dell'obbligo a contrarre è punito con una sanzione amministrativa da 100 a 500k€
- ▶ **Sanzioni vs imprese:** dell'inadempimento dell'obbligo di assicurazione si deve tener conto nell'assegnazione di contributi, sovvenzioni o agevolazioni finanziarie *(anche relative ad eventi calamitosi e catastrofici)*
- ▶ **Ruolo SACE:** può concedere una copertura fino al 50 per cento degli indennizzi *(fino a 5Mld€ per ogni anno nel triennio 2024-2026)*
- ▶ **Franchigia:** l'eventuale franchigia non può superare il 15% del danno
- ▶ **Esclusioni:** l'obbligo non si applica su beni immobili gravati da abuso edilizio/ costruiti in carenza delle autorizzazioni

EFFETTO NELLA GESTIONE DEI SINISTRI...



VARIAZIONE DELLA FREQUENZA

con incremento denunciato concentrato su "Eventi picco"



CAMBIO DEL MIX DEI SINISTRI PROPERTY,
crescita % sinistri eventi cat-nat aziende

...EVOLUZIONE NORMATIVA "AD HOC" SINISTRI



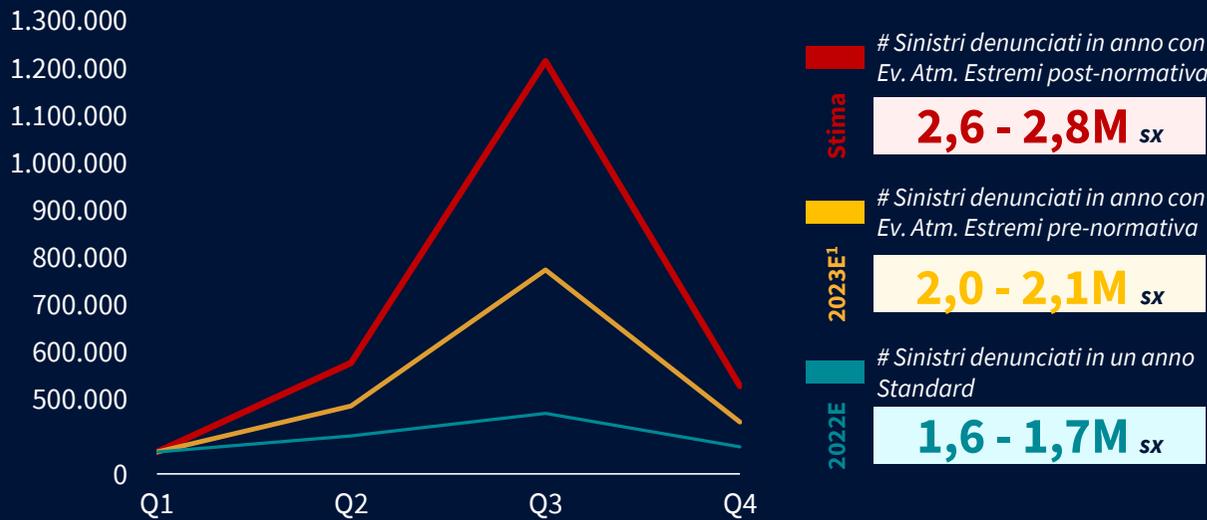
PRIMA NORMATIVA SULL'INDENNIZZO PARZIALE ANTICIPATO dei sinistri eventi estremi, consente all'assicurato di richiedere la liquidazione anticipata del **30% DEI DANNI SUBITI** *(legge quadro 18/03/2025, n.40)¹*, tuttavia la gestione di tali sinistri non risulta ancora disciplinata a 360° *(es. strumenti standard come per l'RCA)...*

... In aggiunta **l'IVASS si è espressa** *(lettera al mercato del 25/02/2025)* raccomandando la **Pianificazione di Azioni/Strumenti** per una migliore gestione dei Sinistri Eventi estremi

1) L'assicurato può richiedere un anticipo entro 90 giorni dall'evento catastrofale presentando documentazione completa sul danno. La Compagnia ha 20 giorni per erogare l'anticipo (di cui 15 giorni per il sopralluogo e 5 per la liquidazione), salvo contestazioni sulla riconducibilità del danno all'evento

Normativa CAT-NAT: due sfide macro per la gestione dei sinistri

1 Gestire un carico di lavoro imprevedibile con potenziali picchi in un arco temporale molto ridotto



Nel 2023, in presenza di eventi estremi, il volume dei sinistri nei mesi più critici è risultato mediamente **3x** rispetto a quello osservato nei corrispondenti periodi di un anno ordinario

Con l'introduzione della copertura per eventi catastrofici tale impatto potrebbe acuirsi ulteriormente



2 Ottimizzare il costo dei sinistri mantenendo un elevato livello di servizio vs. gli assicurati

IMPATTO EVENTI ATM '23 SULLA PERFORMANCE SINISTRI PROPERTY

+ 41%

COSTO MEDIO PAGATO

da 1.700€ (2022) a 2.400€ (2023)

- 16pp

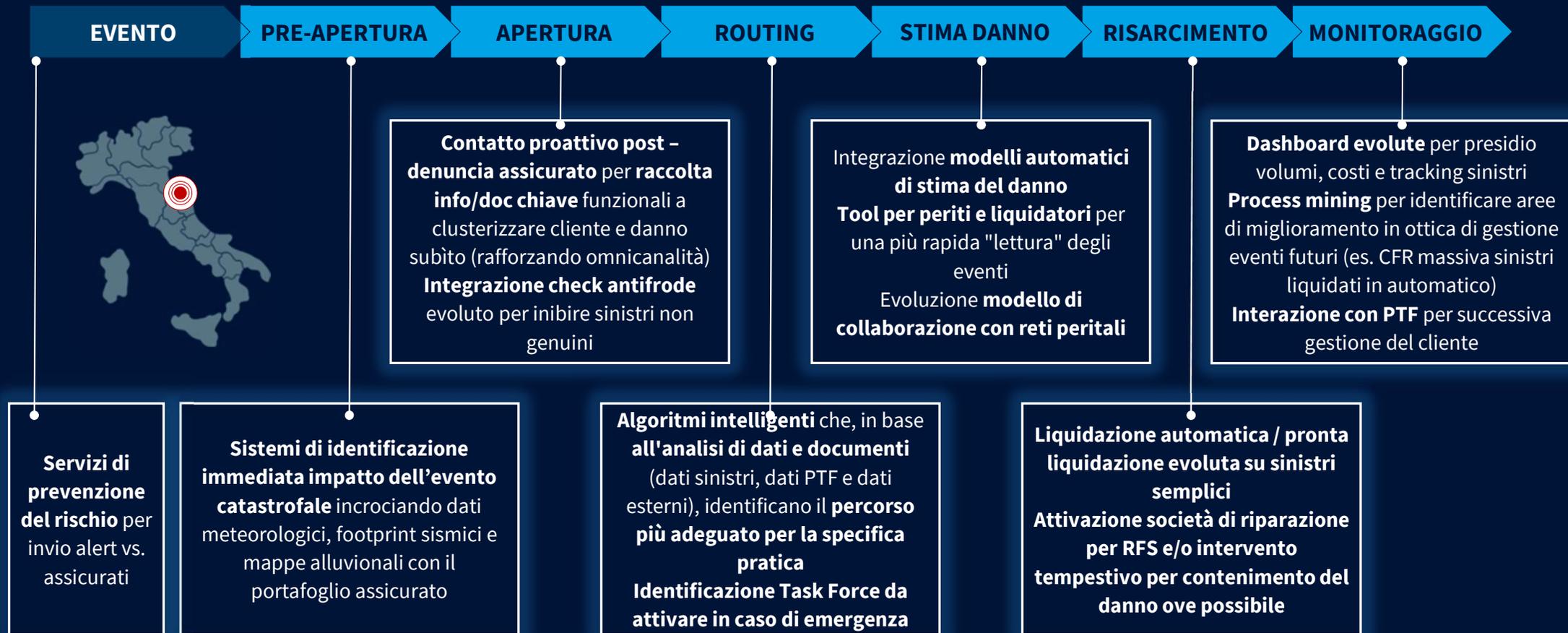
VELOCITÀ DI LIQUIDAZIONE

Da 76% (2022) a 60% (2023)

1) Complessivamente nel 2023 risultano denunciati ca. 600k sinistri eventi atmosferici, pari a ca. il 30% dei sx property complessivi (Fonte: ANIA)

I principali impatti sul modello operativo sinistri

Dati, tecnologia e organizzazione sistemica: le leve chiave per gestire l'imprevedibile

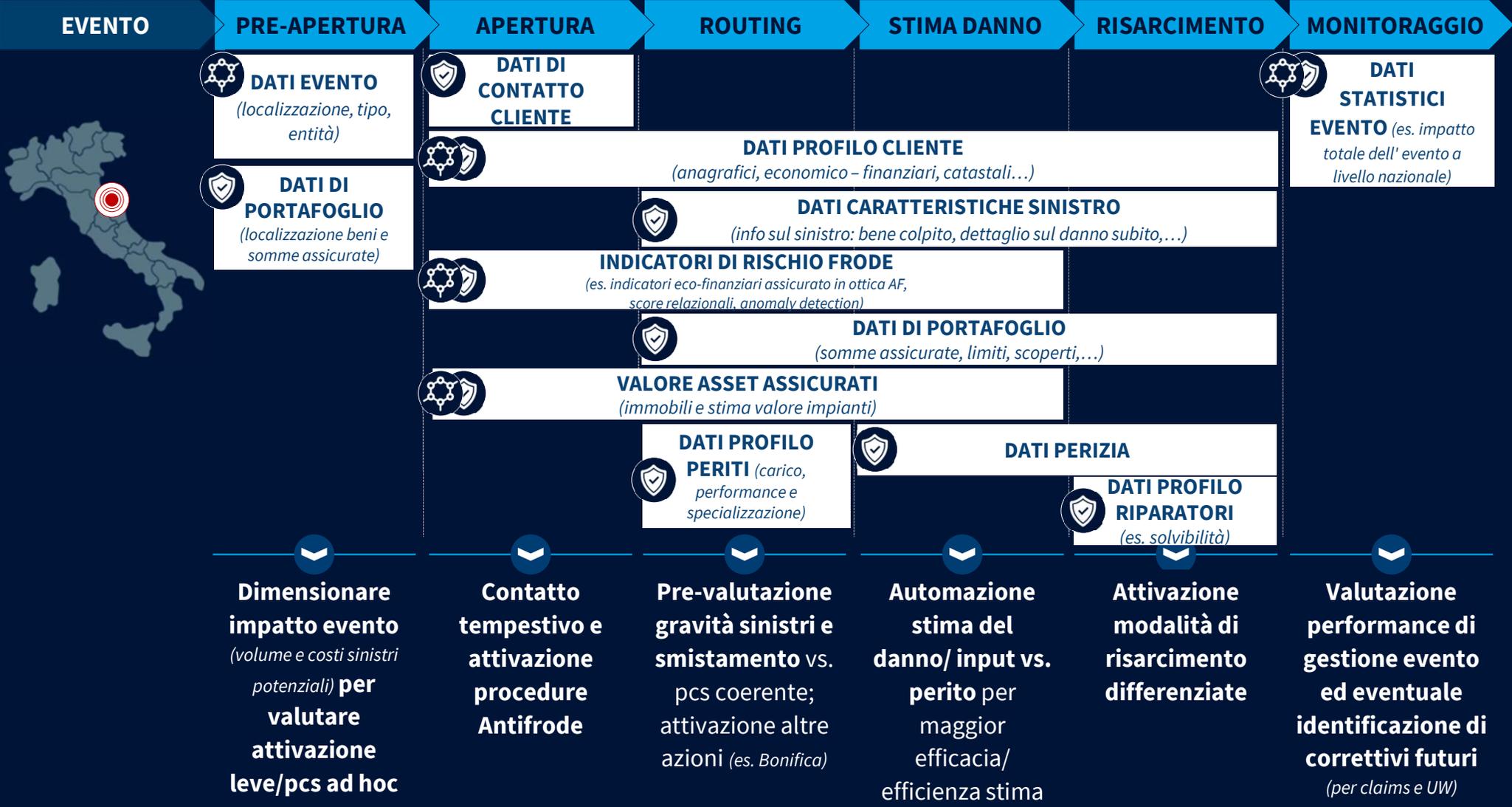


Il patrimonio informativo e le possibili azioni

 **Dati interni**
Compagnia

 **Dati esterni**

MBS
A Cerved Company





**GRAZIE PER
L'ATTENZIONE**